



## УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПРИКАЗ

04.04.14 № 742

г. Брянск

О предоставлении ООО «Инстрой» в собственность бесплатно земельного участка с разрешенным использованием: многоквартирные многоэтажные жилые дома от 4 до 17 этажей, по адресу: г. Брянск, ул. Красный Маяк

Рассмотрев обращение департамента строительства и архитектуры Брянской области, на основании договора № 3 от 24 мая 2012 года «О передаче Новому застройщику (инвестору) земельного участка, на котором расположен объект незавершенного строительства, для завершения строительства и дополнительно земельных участков для строительства бесплатно» и дополнительного соглашения № 2 от 22 января 2014 года к договору № 3 от 24 мая 2012 года «О передаче Новому застройщику (инвестору) земельного участка, на котором расположен объект незавершенного строительства, для завершения строительства и дополнительно земельных участков для строительства бесплатно», руководствуясь Законом Брянской области от 12 июля 2011 № 66-З «О дополнительных мерах по защите прав участников долевого строительства на территории Брянской области» и порядком определения нового застройщика (инвестора) в целях защиты прав граждан-участников долевого строительства на территории Брянской области, утвержденным постановлением Администрации Брянской области от 02 декабря 2011 года № 1091, Земельным кодексом Российской Федерации, Законом Брянской области от 9 октября 2006 года № 76-З «О распоряжении земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, расположенными на территории административного центра Брянской области – г. Брянска», постановлением администрации Брянской области от 30 октября 2006 года № 641 «Об утверждении Порядка распоряжения земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, расположенными на территории административного центра Брянской области – г. Брянска, и Положения об областной земельной комиссии», с учетом публикации в газете «Брянская учительская газета» от 04 апреля 2014 года,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Предоставить ООО «Инстрой» в собственность бесплатно земельный участок (далее - Участок) из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: г. Брянск, ул. Красный Маяк, площадью 9211 м<sup>2</sup>, с кадастровым номером 32:28:0000000:5323, с разрешенным использованием: многоквартирные многоэтажные жилые дома от 4 до 17 этажей.

2. ООО «Инстрой»:

2.1. В течение месяца, со дня подписания настоящего приказа, зарегистрировать право собственности на Участок в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», копию свидетельства направить в управление имущественных отношений Брянской области.

2.2. Не препятствовать, в случае необходимости прокладке новых и эксплуатации существующих инженерных сетей на Участке.

2.3. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением, соблюдением санитарных норм и правил, правил по благоустройству и охране окружающей среды, принятых органами местного самоуправления.

3. В случае неисполнения требований, установленных в пункте 2, настоящий приказ считать утратившим силу.

4. Настоящий приказ вступает в силу с момента его подписания.

Начальник управления



Н.И. Карева